OBRINSA SAS



H.I OSITO PANDA

	TRABAJO	UNIDAD	CANTIDAD	UNITARIO	SUB TOTAL	TOTAL	OBSERVACIONES
	ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO					**$39.960.924.00**	
1	Raspado, lijado y apliacación de pintura en puerta y marco	UND	1.00	$ 1.200.000.00	$ 1.200.000.00		
2	Mantenimiento en carcamo incluye limpieza y nivelacion de rejilla en parque infantil	ML	50.33	$ 67.500.00	$ 3.397.275.00		
3	Lijado y lacado de listones en madera en parque infantil	GBL	1.00	$ 3.750.000.00	$ 3.750.000.00		TODO EL PARQUE DE MADERA TOCA PINTARLO / NO INCLUYE ELEMENTOS DE FIBRA
4	Suministro e Instalación de columpios en parque infantil	UND	2.00	$ 750.000.00	$ 1.500.000.00		
5	Repegado de pasto sintetico en parque infantil	M2	1.00	$ 75.000.00	$ 75.000.00		
6	Retiro , Suministro e instalación de enchape según referencia incluye emboquillado (0,20 x 0,20)	M2	5	$ 105.000.00	$ 525.000.00		
7	Suministro e instalación de tomacorrientes	UND	3	$ 45.000.00	$ 135.000.00		
8	Suministro e instalación de Interruptor	UND	3	$ 45.000.00	$ 135.000.00		
9	Suministro e instalación de canaleta para protección de cables	ML	3.5	$ 30.000.00	$ 105.000.00		
10	Resane de techo por humedad empaste y pintura	M2	2	$ 67.500.00	$ 135.000.00		
11	Desmonte,suministro e Instalación de vidrio con pelicula transparente(1,19x0,625) 2 und	M2	1.50	$ 450.000.00	$ 675.000.00		
12	Desmonte,suministro e Instalación de vidrio con pelicula transparente en recepcion (0,59x1,17+0,83x0,52) 2 und	M2	1.12	$ 450.000.00	$ 504.855.00		
13	Desmonte,suministro e Instalación de vidrio con pelicula transparente(0,24x0,245) 8 und	M2	3.76	$ 450.000.00	$ 1.692.000.00		
14	Desmonte,suministro e Instalación de vidrio con pelicula transparente(0,78X1,49) 1 und	M2	1.16	$ 450.000.00	$ 522.990.00		
15	Desmonte , suministro e instalacion de lampara LED de 36 W (1,20 x 0,075)	UND	5	$ 180.000.00	$ 900.000.00		
16	Mantenimiento en carcamo incluye limpieza y nivelacion de rejilla en patio central	ML	15.8	$ 67.500.00	$ 1.066.500.00		
17	Resane de muro por humedad -pintura general de muro tipo 1 exterior	M2	28.03	$ 63.000.00	$ 1.765.764.00		
18	Mantenimiento de baterias sanitarias, cambio de arbolesde entrada, manijas y aquastop	UND	15	$ 285.000.00	$ 4.275.000.00		NO INCLUYE CAMBIO DE PORCELANA NI SISTEMAS DE PRESION (FLUXOMETROS)
19	Resane de techo por humedad empaste y pintura	ML	1.22	$ 67.500.00	$ 82.350.00		
20	Desmonte, suministro e instalacion de tapa registro 15x15	UND	2	$ 60.000.00	$ 120.000.00		
21	Hechura de desnivel acceso a salones	ML	3.5	$ 1.050.000.00	$ 3.675.000.00		RAMPA EN CONCRETO
22	Ajuste Tablero en salon parvulos A	UND	1	$ 150.000.00	$ 150.000.00		
23	Ajuste de espejo	UND	1	$ 150.000.00	$ 150.000.00		
24	Emboquillado de enchape	M2	1.5	$ 67.500.00	$ 101.250.00		
25	Raspado, lijado y apliacación de hueso duro y pintura en marco ventana	ML	4	$ 67.500.00	$ 270.000.00		
26	Repegado de esquineros deteriorados donde se requiera	ML	9.76	$ 112.500.00	$ 1.098.000.00		
27	Raspado lijado y aplicación de pintura en marcos laterales cortina enrollable cocina	ML	2	$ 67.500.00	$ 135.000.00		
28	Desmonte suministro e instalacion de anjeo en cocina,lavanderia y zona fria	M2	2	$ 120.000.00	$ 240.000.00		
29	Suministro e instalacion de ventaneria vidrio 3+3 , para realizar division baño	M2	3.078	$ 1.200.000.00	$ 3.693.600.00		
30	Estructura y tapado de dintel en superboard para fijacion division baño	ML	5.01	$ 120.000.00	$ 601.200.00		
31	Mano de Obra por instalacion de cerramiento con tejas	M2	33.3	$ 75.000.00	$ 2.497.500.00		
32	Suministro e Instalacion de puerta metalica	M2	4.91	$ 975.000.00	$ 4.787.640.00		

COSTO DIRECTO			**$39.960.924.00**
A		**10%**	**$3.996.092.40**
I		**3%**	**$1.198.827.72**
U		**5%**	**$1.998.046.20**
IVA 19 % UTILIDAD		**19%**	**$379.628.78**
TOTAL			**$47.533.519.10**